Sdělení klíčových informací

Účel

V tomto sdělení naleznete klíčové informace o tomto investičním produktu. Nejedná se o propagační materiál. Poskytnutí těchto informací vyžaduje zákon, aby Vám pomohlo porozumět podstatě, rizikům, nákladům, možným výnosům a ztrátám spojeným s tímto produktem a porovnat jej s jinými produkty. .

Produkt

FIDELITY FUNDS - UK SPECIAL SITUATIONS FUND A-ACC-EURO

Správcovská společnost: FIL Investment Management (Luxembourg) S.à r.l.

ISIN: LU2050860480

https://www.fidelityinternational.com

FIL Investment Management (Luxembourg) S.à r.l. je clenem skupiny spolecností Fidelity.

Pro více informací zavolejte na +352 250 4041

Commission de Surveillance du Secteur Financier (CSSF) zodpovídá za dozor správcovské společnosti v souvislosti s tímto dokumentem obsahujícím klíčové informace.

Tomuto produktu s investiční složkou bylo uděleno povolení v Lucembursko.

Správcovská společnost je registrována ve státě Luxembourg podléhá regulaci ze strany úřadu Commission de Surveillance du Secteur Financier (CSSF).

Datum publikace: 16-10-2026

O jaký produkt se jedná?

Typ

Akcie dílcího fondu Fidelity Funds SICAV, subjekt kolektivního investování do prevoditelných cenných papíru (UCITS).

Splatnost produktu s investiční složkou

Tento fond je otevřený. Správcovská společnost není oprávněna fond jednostranně ukončit, představenstvo Fidelity Funds SICAV však může fond ukončit prostřednictvím likvidace nebo fúze.

Cíle

Cíle produktu Cílem fondu je v dlouhodobém horizontu zajistit růst kapitálu.

Investiční politika Fond investuje minimálně 70 % svých aktiv do akcií společností, které mají sídlo, jsou kotovány nebo realizují většinu své obchodní činnosti ve Velké Británii. Fond se snaží investovat do akcií splňujících zvláštní podmínky (akcie, které jsou podhodnocené a u kterých trh nevnímá potenciál obnovy). Fond bude mít kombinaci investic ve společnostech větší, střední a malé velikosti. Fond může jako doplněk svých aktivit také investovat do ziskových tržních nástrojů.

Investiční přístup Během aktivní správy fondu bere investiční manažer v úvahu metriky růstu a valuace, finance společnosti, návratnost kapitálu, cash flow a další finanční parametry, stejně jako vedení společnosti, odvětví, ekonomické podmínky a další faktory. Investiční manažer se zaměřuje na společnosti, o kterých se domnívá, že jsou podhodnocené a jejichž potenciál oživení (tj. potenciální oživení cen podílů odrážející zlepšení obchodních základů) není uznán trhem (tj. zvláštní situace). Investiční manažer zohledňuje rizika v oblasti udržitelnosti během investičního procesu. Další informace naleznete v části „Udržitelné investování a integrace ESG".

Politika derivátů Fond může deriváty využívat ke snížení rizika, k zajištění efektivního řízení portfolia a pro investiční účely.

Srovnávací ukazatel FTSE All Share Index, tj. index, který nezohledňuje charakteristiky ESG. Využití: pouze srovnání výkonnosti. Fond investuje do cenných papírů ze srovnávacího indexu; vedení fondu je však diskreční, a fond proto může investovat do cenných papírů, které nejsou součástí srovnávacího indexu, a jeho výkonnost během kteréhokoli období se může (ale nemusí) výrazně lišit od výkonnosti srovnávacího indexu.

Politika distribuce Vzhledem k tomu, že se jedná o nedistribucní trídu akcií, dividendy jsou reinvestovány.

Základní měna: GBP

Způsob řízení rizik: Závazek.

Další informace V kterýkoli den valuace můžete prodat (odkoupit) nebo vyměnit některé nebo všechny vaše akcie do jiného fondu. Tento dokument s klícovými informacemi popisuje dílcí fond portfolia Fidelity Funds. U každého dílcího fondu Fidelity Funds je investován a udržován samostatný soubor aktiv. Aktiva a závazky každého z fondu jsou oddelena od aktiv a závazku ostatních dílcích fondu a neexistuje mezi nimi žádná plošná odpovednost. Další informace naleznete v prospektu a nejnovějších zprávách a účetních závěrkách, které můžete získat bezplatně v angličtině a dalších hlavních jazycích od správcovské společnosti. Tyto dokumenty a podrobnosti o zásadách odměn naleznete na adrese www.fidelityinternational.com. Informace o čisté hodnotě aktiv fondů je dostupná v sídle správcovské společnosti na adrese www.fidelityinternational.com.

Depozitář Brown Brothers Harriman (Luxembourg) S.C.A.

Zamýšlený retailový investor

Tento produkt může zaujmout investory se základními znalostmi a žádnými nebo omezenými zkušenostmi s investováním do fondů, kteří plánují držet svou investici po doporučenou dobu držení alespoň 5 let , kteří usilují o kapitálový růst po doporučenou dobu držení a kteří si uvědomují riziko ztráty části nebo celého investovaného kapitálu.

Jaká podstupuji rizika a jakého výnosu bych mohl dosáhnout?

Ukazatel rizik



Ukazatel rizik předpokládá, že si produkt ponecháte po dobu 5 Let

Skutečné riziko se může výrazně lišit, pokud produkt vynikasujete v počáteční fázi, a můžete získat zpět méně peněz.

Souhrnný ukazatel rizik je vodítkem pro úroveň rizika tohoto produktu ve srovnání s jinými produkty. Ukazuje, jak je pravděpodobné, že produkt přijde o peníze v důsledku pohybů na trzích, nebo protože Vám nejsme schopni zaplatit.

Zařadili jsme tento produkt do třídy 4 ze 7, což je střední třída rizik. To oceňuje možné ztráty budoucí výkonnosti na střední úroveň a je možné, že kapacitu Vám zaplatit ovlivní nepříznivé tržní podmínky.

Pozor na měnové riziko. Obdržíte platby v různých měnách, takže konečný výnos, který získáte, závisí na směnném kurzu mezi dotyčnými dvěma měnami. Toto riziko není ve výše uvedeném ukazateli zvažováno.

Další rizika: Úvěr, úroková sazba.

Tento produkt nezahrnuje žádnou ochranu proti budoucí výkonnosti trhu, takže byste mohli přijít o část svých investic nebo o všechny.

Pokud nejsme schopni zaplatit Vám dlužnou částku, mohli byste přijít o veškeré své investice.

Scénáře výkonnosti

Uvedené údaje zahrnují veškeré náklady samotného produktu, ale nemusí zahrnovat veškeré náklady, které zaplatíte svému poradci nebo distributorovi. Údaje neberou v úvahu Vaši osobní daňovou situaci, která může rovněž ovlivnit, kolik získáte zpět.

Co z tohoto produktu získáte, závisí na budoucí výkonnosti trhu. Budoucí vývoj trhu je nejistý a nelze jej s přesností předvídat.

Uvedený nepříznivý, umírněný a příznivý scénář jsou příklady znázorňující nejhorší, průměrný a nejlepší výkonnost produktu za posledních 10 let. Trhy se mohou v budoucnu vyvíjet velmi odlišně.

Stresový scénář ukazuje, co byste mohli získat zpět za extrémních tržních podmínek.
Nepříznivý scénář: Tento typ scénáře nastal u investice mezi 09/2017 a 09/2022.
Umírněný scénář: Tento typ scénáře nastal u investice mezi 10/2016 a 10/2021.
Příznivý scénář: Tento typ scénáře nastal u investice mezi 10/2020 a 10/2025.

Doporučená doba držení Příklad investice			5 let EUR 10 000
Scénáře		Pokud investici ukončíte po jednom roce	Pokud investici ukončíte po uplynutí 5 let (doporučené doby držení)
Minimální	Minimální výnos není zaručen. Mohli byste přijít o část svých investic nebo o všechny.		
Stresový	Co byste mohli získat zpět po odečtení nákladů Průměrný každoroční výnos	3 490 EUR -65.1 %	3 440 EUR -19.2 %
Nepříznivý	Co byste mohli získat zpět po odečtení nákladů Průměrný každoroční výnos	6 540 EUR -34.6 %	9 570 EUR -0.9 %
Umírněný	Co byste mohli získat zpět po odečtení nákladů Průměrný každoroční výnos	10 130 EUR 1.3 %	12 360 EUR 4.3 %
Příznivý	Co byste mohli získat zpět po odečtení nákladů Průměrný každoroční výnos	15 030 EUR 50.3 %	20 660 EUR 15.6 %

Co se stane, když vás správcovská společnost není schopen uskutečnit výplatu?

Aktiva a pasiva tohoto produktu jsou oddělena od aktiv a pasiv správcovské společnosti. Mezi těmito subjekty neexistuje žádná křížová odpovědnost a produkt by nenesl odpovědnost, pokud by správcovská společnost nebo kterýkoli delegovaný poskytovatel služeb selhal nebo neplnil své povinnosti. Tento produkt není součástí systému pro odškodnění investorů.

S jakými náklady je investice spojena?

Osoba, která Vám tento produkt prodává nebo Vám o něm poskytuje poradenství, Vám může účtovat jiné náklady. Pokud tomu tak je, poskytne Vám informace o těchto nákladech a o tom, jak ovlivňují vaši investici, tato osoba..

Náklady v čase

Tabulky uvádějí částky, kterými jsou zvaší investice hrazeny různé druhy nákladů. Tyto částky závisí na výši Vaší investice, délce držení produktu, a na výkonnosti produktu. Částky uvedené vtéto tabulce jsou příklady založené na vzorové výši investice a různých možných obdobích investice.
Předpokládali jsme, že:

- V prvním roce byste získali zpět částku, kterou jste investovali (0% roční výnos); v případě ostatních dob držení jsme předpokládali výkonnost produktu podle umírněného scénáře,
- je investováno EUR 10 000

Příklad Investice EUR 10 000		
Scénáře	Pokud investici ukončíte po jednom roce	Pokud investici ukončíte po uplynutí 5 let (doporučené doby držení)
Náklady celkem	743 EUR	1 648 EUR
Dopad ročních nákladů (*)	7.4%	3.5% každý rok

(*) Tento údaj uvádí, jak náklady každoročně za dobu držení snižují Váš výnos. Například ukazuje, že pokud investici ukončíte vdoporučené době držení, bude

Váš předpokládaný průměrný roční výnos činit 7.8 % před odečtením nákladů a 4.3 % po odečtení nákladů.

Skladba nákladů

Jednorázové náklady při vstupu nebo výstupu		Pokud investici ukončíte po 1 roce
Náklady na vstup	5.3% z částky, kterou zaplatíte při vstupu v souvislosti s touto investicí	525 EUR
Náklady na výstup	U tohoto produktu neúčtujeme žádný výstupní poplatek.	0 EUR
Průběžné náklady účtované každý rok		
Poplatky za vedení a jiné správní nebo provozní náklady	1.9% hodnoty Vaší investice za rok. Jedná se o odhad založený na skutečných nákladech za minulý rok.	194 EUR
Transakční náklady	0.2% hodnoty Vaší investice za rok. Jedná se o odhad nákladů vzniklých při nákupu a prodeji podkladových investic pro produkt. Skutečná částka se bude lišit vzávislosti na nakupovaném a prodávaném objemu.	24 EUR
Vedlejší náklady za určitých podmínek		
Výkonnostní poplatky	U tohoto produktu se neplatí žádný výkonnostní poplatek	N/A

Jak dlouho bych měl investici držet? Mohu si peníze vybrat předčasně?

Doporučená doba držení:5 Let

Doporučená doba držení vychází z našeho vyhodnocení charakteristik rizika a výnosů a nákladů na produkt. Zpracování příkazu: Požadavky na nákup, výměnu nebo prodej akcií fondu, které správcovská společnost obdrží a přijme do 16:00 SEČ (15:00 GMT) v kterýkoli den valuace, se běžně zpracují dle NAV pro daný den valuace.K vypořádání obvykle dochází do 3 pracovních dnů.

Jakým způsobem mohu podat stížnost?

Pokud si přejete podat stížnost na tento produkt nebo chování někoho ze správcovské společnosti, navštivte web www.fidelityinternational.com. Případně napište správcovské společnosti na adrese B.P. 2174, L-1021 Luxembourg nebo na e-mail fidelity.ce.crm@fil.com. Máte-li stížnost na osobu, která s vámi tento produkt konzultovala nebo vám ho prodala, obrat'te se na ni, abyste zahájili proces stížnosti.

Jiné relevantní informace

Další informace Prospekt, stanovy, klíčové dokumenty pro investory, oznámení investorům, finanční zprávy a další informační dokumenty týkající se produktu včetně různých publikovaných zásad produktu najdete na našich webových stránkách https://www.fidelityinternational.com. Kopii těchto dokumentů si můžete vyžádat také v sídle správcovské společnosti.

Scénáře výkonnosti Předchozí výkonnostní scénáře aktualizované každý měsíc najdete na adrese https://fidelity.priips-scenarios.com/Fidelity-International/LU2050860480/cs/eu/

Minulá výkonnost Můžete si stáhnout minulý výkon za poslední 6 z našich webových stránek na adrese https://fidelity.priips-performance-chart.com/Fidelity-International/LU2050860480/cs/eu/